

г. Севастополь, проспект Героев Сталинграда, 63, офис 11

## ЖК «Архитектор - 3»

Сосновый лес в 1 мин, пляж в 3 км, гипермаркет «Метро» в 5 мин. Готовый дизайн- проект в подарок при покупке квартиры, благоустройство, которому нет аналогов, своя сервисная компания.

Трансфер и перелет в подарок, дистанционное приобретение.

**Акция!** Трехкомнатная квартира по цене двухкомнатной – от 3 266 768 рублей.

При 100% оплате скидка 20 180 рублей за каждого ребенка (если не применяется маткапитал).

Корпусы	Сдачаобъекта	Количество комнат	Площадь м <sup>2</sup>	Стоимость квартиры / руб.	Примечание
ПК 1,2	1квартал 2019	1	44.95	От 2 279 787	При 100% оплате скидка 10%
		2	62.35	От 2 802 598	При 100% оплате скидка 12%
		3	73.25	От 3 266 768	При 100% оплате скидка 10%
ПК 3	1квартал 2019	1	36	От 1 989 794	При 100% оплате скидка 10%
		1	44.95	От 2 317 547	При 100% оплате скидка 10%
		2	62.35	От 2 860 216	При 100% оплате скидка 12%
		3	73.25	От 3 363 529	При 100% оплате скидка 10%

## ЖК «Архитектор - 2»

Сосновый лес в 2-х мин, пляж в 3 км, гипермаркет «Метро» в 5 мин. **Готовый дизайн-проект в подарок при покупке квартиры**, парк развлечений во дворе, благоустроенный сквер с ВВQ-зонами. Трансфер и перелет в подарок, дистанционное приобретение.

**Акция!** Вы можете приобрести 3-комнатную квартиру по цене 2-комнатной, а оставшуюся сумму выплачивать по беспроцентной рассрочке на 12 месяцев или по беспроцентной отсрочке на 6 месяцев.

При 100% оплате скидка 20 180 рублей за каждого ребенка (если не применяется мат капитал).

Корпусы	Сдача объекта	Количество комнат	Площадь м <sup>2</sup>	Базовая стоимость квартиры / руб.	Примечание
15 ПК 1,2	1 квартал 2018	2	62.35	От 3 231 084	
16 ПК 1,2		3	73.25	От 3 591 518	

## Гаражи ЖК «Акварель»

Сданы

Описание	Площадь/ м <sup>2</sup>	Цена/руб.	Примечание
Без ямы	22.2	От 1 038 960	При 100% оплате скидка 10%

## Гаражи ЖК «Архитектор - 2»

Сдача 1 квартал 2018

Описание	Площадь/ м <sup>2</sup>	Цена/руб.	Примечание
Без ямы	22.2	От 967 050	При 100% оплате скидка 10%

# Индивидуальные дизайн-проекты

Тип проекта	Цена
«Экспресс»	Около 500 руб./м <sup>2</sup>
«Стандарт»	Около 1000 руб. /м <sup>2</sup>
«Полный»	Около 1500-2000 руб./м <sup>2</sup>

## Готовые дизайн-проекты для ЖК «Акварель» и ЖК «Архитектор»

Тип проекта	Состав	Цена/руб.
«Экспресс»	1. Планировочное решение с расстановкой мебели	Около 400 руб./ м2
	2. 3D визуализация интерьера	1 кк – 40.23 м <sup>2</sup> – 16 000.00 руб.
		1 кк – 48.7 м <sup>2</sup> – 19 000.00 руб.
		2 кк – 64.5 м <sup>2</sup> – 26 000.00 руб.
		3 кк – 75.4 м <sup>2</sup> – 30 000.00 руб.
«Стандарт»	1. План обмеров	Около 600 руб./ м2
	2. Планировка интерьера с расстановкой мебели	
	3. 3D визуализация интерьера	1 кк – 40.23 м <sup>2</sup> – 16 000.00 руб.
	4. План демонтажа	
	5. План монтажа	1 кк – 48.7 м <sup>2</sup> – 19 000.00 руб.
	6. План покрытия пола	
	7. Схема теплого пола	2 кк – 64.5 м <sup>2</sup> – 26 000.00 руб.
	8. План потолков	
	9. План размещения электрооборудования и осветительных приборов	3 кк – 75.4 м <sup>2</sup> – 30 000.00 руб.
	10. План сантехники	
	11. Ведомость отделочных материалов	