



г. Севастополь, проспект Героев Сталинграда, 63, офис 11

ЖК «Архитектор - 3»

Сосновый лес в 1 мин, пляж в 3 км, гипермаркет «Метро» в 5 мин. Готовый дизайн-проект в подарок при покупке квартиры, благоустройство, которому нет аналогов, своя сервисная компания.

Трансфер и перелет в подарок, дистанционное приобретение.

Корпусы	Сдача объекта	Количество комнат	Площадь м ²	Стоимость квартиры / руб.
ПК 1,2	1 квартал 2019	2	62.35	От 2 802 598
		3	73.25	От 3 266 768
ПК 3	1 квартал 2019	2	62.35	От 2 860 216
		3	73.25	От 3 363 529

ЖК «Архитектор - 2»

Сосновый лес в 2-х мин, пляж в 3 км, гипермаркет «Метро» в 5 мин. Готовый дизайн-проект в подарок при покупке квартиры, парк развлечений во дворе, благоустроенный сквер с ВВQ-зонами.

Трансфер и перелет в подарок, дистанционное приобретение.

Корпусы	Сдача объекта	Количество комнат	Площадь м ²	Базовая стоимость квартиры / руб.
15,16 ПК 1,2	1 квартал 2018	3	73.25	От 3 591 518

ЖК «Античный»

Жилой комплекс бизнес-класса. Пляж и бухта Омега рядом с домом (500 метров). Вид на море. Дом сдан!

Корпусы	Сдача объекта	Количество комнат	Площадь м ²	Базовая стоимость квартиры / руб.
Античный, 12	Сдан	3	88	6 650 000

Гаражи ЖК «Акварель»

Сданы

Описание	Площадь/ м ²	Цена/руб.
Без ямы	22.2	От 1 038 960

Гаражи ЖК «Архитектор - 2»

Сдача 1 квартал 2018

Описание	Площадь/ м ²	Цена/руб.
Без ямы	22.2	От 967 050

Гаражи ЖК «Архитектор - 3»

Сдача 1 квартал 2019

Описание	Площадь/ м ²	Цена/руб.
Без ямы	22.2	От 967 050

Индивидуальные дизайн-проекты

Тип проекта	Цена
«Экспресс»	Около 500 руб./м ²
«Стандарт»	Около 1000 руб. /м ²
«Полный»	Около 1500-2000 руб./м ²

Готовые дизайн-проекты для ЖК «Акварель» и ЖК «Архитектор»

Тип проекта	Состав	Цена/руб.
«Экспресс»	1. Планировочное решение с расстановкой мебели	Около 400 руб./ м2
	2. 3D визуализация интерьера	1 кк – 40.23 м ² – 16 000.00 руб. 1 кк – 48.7 м ² – 19 000.00 руб. 2 кк – 64.5 м ² – 26 000.00 руб. 3 кк – 75.4 м ² – 30 000.00 руб.
	«Стандарт»	Около 600 руб./ м2
	1. План обмеров	
	2. Планировка интерьера с расстановкой мебели	
3. 3D визуализация интерьера	1 кк – 40.23 м ² – 16 000.00 руб.	
4. План демонтажа		
5. План монтажа	1 кк – 48.7 м ² – 19 000.00 руб.	
6. План покрытия пола		
7. Схема теплого пола	2 кк – 64.5 м ² – 26 000.00 руб.	
8. План потолков		
9. План размещения электрооборудования и осветительных приборов	3 кк – 75.4 м ² – 30 000.00 руб.	
10. План сантехники		
11. Ведомость отделочных материалов		